

Uchwała 171/05**Zarządu Powiatu Bydgoskiego****z dnia ... 3. listopada ... 2005 r.**

w sprawie: powołania Komisji do określenia szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Bydgoskiego**uchwala, co następuje****§ 1**

Powołać Komisję do określenia szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe w składzie:

- przewodniczący: - Piotr Myszkier - Wicestarosta
- członkowie: - Henryk Siuda - Dyrektor Wydziału Geodezji i Kartografii
- Janusz Lackner - p.o. Dyrektora Wydziału Budownictwa i Nieruchomości
- Sylwia Piątkowska - Inspektor

§ 2

Zadaniem Komisji jest określenie, dla potrzeb służbowych, szacunkowej wartości gruntu stanowiącego drogi powiatowe, w stosunku do działek nabytych na rzecz Powiatu.

§ 3

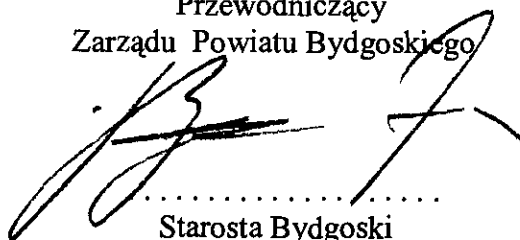
Komisja pracuje w składzie co najmniej 3 osób.



§ 4

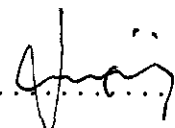
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Bydgoskiego



.....
Starosta Bydgoski
Jan Graczkowski

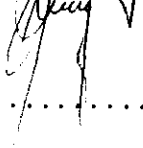
Członkowie Zarządu Powiatu

1.


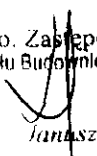
2.


3.

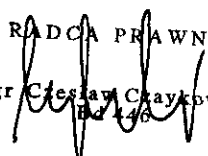

4.


5.


p.o. Zastępcy Dyrektora
Wydziału Budownictwa i Nieruchomości


Janusz Lackner

RADCA PRAWNY

mgr Czesław Czaykowski


Uzasadnienie

W tutejszym Starostwie prowadzone są sprawy dotyczące regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe, która dokonywana jest w trybie przepisu art. 60 lub art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Fakt przejścia własności gruntów zajętych pod drogi powiatowe musi zostać potwierdzony decyzją wojewody, która jest podstawą do ujawnienia w księdze wieczystej prawa własności Powiatu Bydgoskiego.

W celu uzyskania decyzji konieczne jest wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego. Do wniosku, sporządzonego w trybie art. 60 w/w ustawy niezbędne jest załączenie m.in. karty inwentaryzacyjnej, sporządzonej wg wzoru określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 lutego 1999 r. w sprawie trybu przekazywania mienia przez Skarb Państwa powiatom i miastom na prawach powiatu oraz określenia kategorii mienia wyłączonego z przekazywania (Dz. U. z 1999 r. Nr 13, poz. 114).

Dla każdej nieruchomości zajętej pod drogę zakłada się oddzielną kartę inwentaryzacyjną, w której należy podać m.in. wartość ewidencyjną danej nieruchomości. Bez tych danych nie ma możliwości nabycia danej działki.

Nadmienić należy, że powiat ma do uregulowania 400 km dróg, na które składa się ponad 2 tysiące działek.

Zlecenie na tę okoliczność operatów szacunkowych, jest w tym przypadku niecelowe tym bardziej, że przejmowane nieruchomości wchodzące w skład dróg nie stanowią przedmiotu obrotu, a nabycie ich przez Powiat jest wymogiem ustawowym.

Z uwagi na powyższe zaistniała konieczność powołania komisji, która określiła by przybliżoną wartość gruntów stanowiących drogi powiatowe.