

Uchwała Nr 216/XXXI/2005
Rady Powiatu Bydgoskiego
z dnia 24 listopada 2005r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie na rzecz Gminy Dobrcz niezabudowanej nieruchomości położonej w Kotomierzu, tj. działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 182/9, o pow. 1,0706 ha, zapisanej w KW 129762, stanowiącej własność Powiatu Bydgoskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późn zm.)

Rada Powiatu Bydgoskiego
Uchwała, co następuje :

§ 1

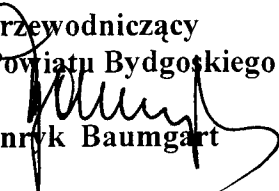
Wyrazić zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Gminy Dobrcz, w postaci dokonania darowizny, niezabudowanej nieruchomości położonej w Kotomierzu, tj. działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 182/9, o pow. 1,0706 ha, stanowiącej grunty orne, zapisanej w księdze wieczystej KW 129762, stanowiącej własność Powiatu Bydgoskiego

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Henryk Baumgart

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 9 sierpnia 2004 r. Wójt Gminy Dobrcz wystąpił o podjęcie działań zmierzających do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości gruntowej o pow. ok. 1 ha, stanowiącej część dawnej działki nr 182/8 – aktualnie po podziale o działkę 182/9.

Wniosek swój uzasadnił tym, że sołectwo Kotomierz liczy ok. 1000 mieszkańców i do tej pory pozbawione jest ogólnodostępnego terenu, na którym mogłoby być urządzone boisko oraz teren do organizacji festynów i imprez plenerowych.

Ponadto podkreślił, że przekazanie wnioskowanego terenu pozwoli sołectwu Kotomierz pozyskać środki z funduszy Unii Europejskiej na prowadzenie działalności na rzecz swych mieszkańców.

Na posiedzeniu w dniu 12 sierpnia 2004 r., Zarząd Powiatu zaakceptował wstępnie propozycję przekazania nieruchomości położonej przy drodze Kotomierz - Wudzynek na potrzeby sportowo-rekreacyjne wsi Kotomierz przy założeniu, że Gmina pokryje koszty podziału nieruchomości, co w konsekwencji uczyniła. Dla przedmiotowej działki w 2005 r. została założona odrębna księga wieczysta. Na koszt Gminy został również sporządzony dnia 8 września 2005 r. „Operat szacunkowy dotyczący określenia wartości rynkowej nieruchomości gruntowej (działka 182/9), położonej we wsi Kotomierz, gmina Dobrcz, powiat Bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie, stanowiącej własność Powiatu Bydgoskiego, na potrzeby przyjęcia darowizny”. Rzeczoznawca majątkowy określiła wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości na kwotę 13.800,00 zł.

W dniu 30 czerwca 2005 r. Rada Gminy Dobrcz podjęła Uchwałę Nr XX/227/2005 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Kotomierz, w § 1 której wyrażono zgodę na przyjęcie darowizny przez Gminę Dobrcz nieruchomości niezabudowanej, tj. działki nr 182/9 o powierzchni 1,0706 ha, położonej w miejscowości Kotomierz, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1B/00129762/6 od Powiatu Bydgoskiego na cele rekreacyjno – sportowe sołectwa Kotomierz.

Stosownie do przepisu art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), nieruchomość może być (...) przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

W świetle powyższego, po wejściu Polski do Unii Europejskiej, celowe jest wyjście na przeciw oczekiwaniom społecznym i w konsekwencji podjęcie niniejszej uchwały.

